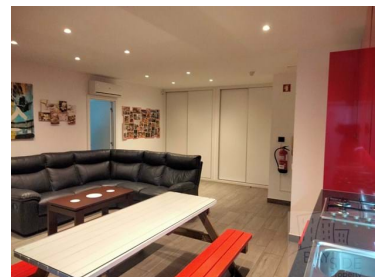




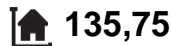
## Quarteira - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

535 000 €

(EUR €)

## Apartamento T2 convertido em Apartamento T2+1 e Apartamento T1, com Garagem, a 250 metros da Praia

Apartamento T2 convertido em T2+1, além de um Apartamento T1 completamente reestruturado e equipado, oferecendo ainda um espaço de garagem para sua comodidade e segurança.

Este único imóvel de 113m<sup>2</sup>, com dois quartos +1, foi convertido em dois apartamentos separados, totalmente remodelados e equipados com materiais de alta qualidade, oferecendo conforto, funcionalidade e segurança a 250 metros da praia.

O apartamento T2+1 inclui:

- Dois amplos quartos e um espaço extra que pode ser usado como escritório ou quarto adicional;
- Sala espaçosa, perfeita para momentos de diversão e interação, e Cozinha, de conceito aberto,

T +351289109527 <sup>1</sup> · T 935280976 <sup>2</sup> · E [geral.baysideproperty@gmail.com](mailto:geral.baysideproperty@gmail.com)

Rua do Leste, Centro Comercial Valencia, Quarteira  
AMI 16247

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



totalmente aparelhada com aparelhos eletrodomésticos contemporâneos;  
— WC contemporâneo e eficiente;  
— Varanda convertida em marquise, oferecendo um espaço extra e iluminado.

O apartamento T1 com entrada independente é a opção perfeita para quem busca um ambiente confortável e prático. É formado por:

- Sala e cozinha integradas, totalmente mobiliadas;
- Quarto confortável, com excelente luminosidade;
- WC moderno e bem distribuído.

Ambos apartamentos estão completamente equipados com ar condicionado para o máximo conforto em qualquer estação do ano, além de contarem com sistema de segurança com equipamento de vigilância, garantindo tranquilidade e proteção para os seus habitantes.

Garagem: O imóvel inclui também uma garagem, proporcionando conveniência e segurança para o seu veículo.

Com uma localização privilegiada e acabamentos de alta qualidade, esta é uma excelente oportunidade para quem procura conforto, modernidade e segurança. Não perca a oportunidade de conhecer este imóvel! Contacte-nos para mais informações ou agendar a sua visita.

**T +351289109527 <sup>1</sup> · T 935280976 <sup>2</sup> · E [geral.baysideproperty@gmail.com](mailto:geral.baysideproperty@gmail.com)**

**Rua do Leste, Centro Comercial Valencia, Quarteira  
AMI 16247**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Garagem
- Pisos: 6
- Marquise
- Vista: Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Jardim
- Ano construção: 1992
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Oeste

T +351289109527 <sup>1</sup> · T 935280976 <sup>2</sup> · E [geral.baysideproperty@gmail.com](mailto:geral.baysideproperty@gmail.com)

Rua do Leste, Centro Comercial Valencia, Quarteira  
AMI 16247

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)